

Градска управа за урбанизам, грађевинске, комуналне, стамбене и имовинско правне послове града Јагодина, решавајући по захтеву Милановић Мирославе из Јагодине за издавање употребне дозволе, на основу чл. 8. и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14), чл. 41.- 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр.33/97, 31/01, „Службени гласник РС“ бр.30/10), доноси

РЕШЕЊЕ **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ОДОБРАВА СЕ Милановић Мирослави из Јагодине, Лазе Лазаревића 32, ЈМБГ , употреба стамбеног објекта, категорије А, класификационог број 111011, бруто површине основе 79 м², спратности приземне, катастарској парцели број 326/85 КО Јагодина, (лист непокретности број 4996, објекат број 1) који је изграђен у складу са грађевинском дозволом број 05/2-7670/1-64 од 04.5.1964. године издатом од стране Одељења за комуналне и стамбене послове СО Светозарево.

Образложење

Милановић Мирослава из Јагодине, Лазе Лазаревића 32, својим захтевом од 14.7.2015. године под бројем 351-257/15-04 тражила је да се изда употребна дозвола за стамбени објекат на катастарској парцели број 326/85 КО Јагодина, који је изграђен према техничкој документацији на основу које је издата грађевинска дозвола број 05/2-7670/1-64 од 04.5.1964. године издатом од стране Одељења за комуналне и стамбене послове СО Светозарево.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео пројекат на коме је констатовано да је изведено стање једнако пројектованом стању, грађевинску дозволу број 05/2-7670/1-64 од 04.5.1964. године, решење Општинског суда у Светозареву О.бр.585/87 од 16.12.1987. године, решење Основног суда у Јагодини 7-О-1081/12 од 16.01.2013. године, копију плана број 953-1/2015-608 од 15.6.2015. године са преписом листа непокретности број 49996 КО Јагодина, записник Комисије за технички преглед, елаборат геодетских радова за изведени објекат и подземне инсталације израђен од стране С.Г.Б. „Геометар Пева“ и доказ о плаћању административне таксе.

Надлежни орган је без одлагања потврдио пријем захтева и приложене документације.

По пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, овај Одсек је утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл.42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/15).

Инвеститор је одлуком од 10.6.2015. године Студију за пројектовање „АрхиТЕКТ“ из Јагодине поверио извршење техничког прегледа и са истим закључили уговор, који је саставни део одлуке, а у складу са чл.17. Правилника о садржини и

начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрање гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта („Сл.гласник РС“, бр.24/15).

Директор Студија за пројектовање „АрхиТЕКТ“ Јагодина је дана 10.6.2015. године донео је решење о саставу комисије за технички преглед објекта. У састав комисије за технички преглед наведеног објекта одређени су: Ранко Грбо, дие, лиценца број 300 1221 03, и Жељко Симовић, дие, лиценца број 350 3439 03.

Комисија је, на основу извршеног техничког прегледа о коме је сачињен записник, утврдила да је објекат подобан за употребу и дала предлог да се може издати употребна дозвола за стамбени објекат на кп.бр. 326/85 КО Јагодина.

Увидом у достављени лист непокретности број 4996 КО Јагодина констатовано је да је извршено геодетско снимање.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 6.715,00 динара, а на основу тарифног броја 170. Закона о административним таксама („Сл.гл.РС“ , бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15) на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Шумадијски управни округ Крагујевац у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се подноси преко ове Градске управа и таксира са 430,00 динара таксе на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ, КОМУНАЛНЕ, СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА ЈАГОДИНА, БРОЈ: 351-257/2015-04 дана 17.7.2015. године

Поступак води,
Емина Стојановић

E. Stojanovic

НАЧЕЛНИК,
Ведрана Љубанић, дипл.правник

W. Lubanich